

Бизнес-завтрак

“Договор купли-продажи коммерческой недвижимости: некоторые правовые и налоговые аспекты”

12 сентября 2017 года, Москва

Программа

- | | |
|---------------|--|
| 9.45 – 10.00 | Регистрация |
| 10.00 – 10.10 | Вступительное слово |
| 10.10 - 11.30 | 1. Выбор оптимальной структуры сделки: <ul style="list-style-type: none">▪ share deal vs. asset deal;▪ налоговое планирование для продавца и покупателя;▪ “переквалификация” сделок в свете новых правил о необоснованной налоговой выгоде. 2. Возможные договорные модели для приобретения будущей вещи: <ul style="list-style-type: none">▪ договор купли-продажи будущей вещи;▪ предварительный договор;▪ опционный договор;▪ налоговые аспекты. 3. Правовой и налоговый Due Diligence: <ul style="list-style-type: none">▪ основные элементы проверки;▪ пределы “надлежащей осмотрительности” покупателя в судебной практике;▪ результаты Due Diligence – заверения об обстоятельствах – пределы ответственности продавца. |
| 11.30 – 11.45 | Перерыв/кофе-брейк |
| 11.45 – 12.45 | 4. Цена договора, расчеты по сделке: <ul style="list-style-type: none">▪ правовое и налоговое структурирование цены сделки;▪ аванс vs. обеспечительный платеж: варианты налоговых последствий. 5. Возмещение потерь: <ul style="list-style-type: none">▪ основания для возмещения, отличие от убытков;▪ налоговые последствия, варианты структурирования выплат. 6. Отказ от исполнения договора: <ul style="list-style-type: none">▪ основания и правовые последствия;▪ плата за отказ от договора;▪ возможность “разворота” сделки после ее исполнения;▪ налоговые последствия, варианты структурирования выплат. |
| 12.45 – 13.00 | Ответы на вопросы |

Докладчики БАЙТЕН БУРКХАРДТ:



Камиль Карибов
Партнер, к.ю.н.



Анна Лессова
Советник, LL.M.

Дата проведения бизнес-завтрака на русском языке:

12 сентября 2017 года, с 9.45 до 13.00, адрес: г. Москва, проспект Андропова 18, корп. 6 (в конференц-зале German Centre Moscow).

Участие в бизнес-завтраке бесплатное. Количество мест ограничено.

Участие предусмотрено только для приглашенных гостей. Вы можете передать приглашение другим сотрудникам Вашей компании.

Просим Вас для подтверждения участия в бизнес-завтраке заполнить анкету и направить нам ее на электронный адрес Ekaterina.Leonova@bblaw.com или по факсу +7 (495) 232-96-33 **не позднее 11 сентября 2017 года.**