

---

# GEWERBLICHES MIETRECHT

Wir beraten Vermieter und Mieter sowohl bei der Gestaltung ihrer Gewerbemietverträge als auch während der gesamten Dauer der entsprechenden Mietverhältnisse. Unsere Experten sind im Bereich des gewerblichen Mietrechts spezialisiert und verfügen über eine langjährige Erfahrung bei der mietrechtlichen Beratung unserer Mandanten:

- Wir entwerfen und verhandeln die Mietverträge und begleiten unsere Mandanten bis zu deren Abschluss.
- Unsere Experten verfügen sowohl bei der Gestaltung und Verhandlung von Mietverträgen zu Büro- und Einzelhandelsimmobilien, insbesondere aber auch im Hinblick auf die Besonderheiten bei der Gestaltung und Verhandlung von Verträgen zu Spezialimmobilien, wie beispielsweise Hotel- und Logistikimmobilien, über fundierte Kenntnisse und bieten unseren Mandanten daher individuell maßgeschneiderte Lösungen an.
- Während der Dauer eines Mietverhältnisses beraten wir unsere Mandanten auch beim Legal Asset Management. Insofern begleiten wir unsere Mandanten bei der Gestaltung und Verhandlung von Nachträgen sowie bei der Lösung von Konflikten zwischen den Mietvertragsparteien.
- Wir vertreten unsere Mandanten bei der außergerichtlichen und gerichtlichen Durchsetzung ihrer Ansprüche aus dem Mietverhältnis.
- Wir beraten unsere Mandanten darüber hinaus auch bei Umbaumaßnahmen und Refurbishments des Mietgegenstandes. Hierbei können wir aufgrund unseres rechtsgebietsübergreifenden, branchenbezogenen Beratungsansatzes regelmäßig auf die Expertise unserer auf das Private Bau- und Architektenrecht spezialisierten Kollegen zurückgreifen.